

Autorizatii de construire-desfiintare din anul 2024 , luna august

Nr. Crt	Nr. / Data autorizatie	Scopul	POT	CUT	Retragere fata de aliniament	Distanța fata de limita stanga	Distanța fata de limita dreapta	Suprafata	Inaltime	Avize
1	336 27.08.2024	DEMOLARE CONSTRUCȚIE CU REGIM DE ÎNĂLȚIME Dp+P (Sc=54,00 mp, Sd=66,00 mp, Su=36,85 mp, Sloc=20,88 mp), INSCRISA SUB A1.1 CU NR. CAD. 67403-C1 IN C.F. NR. 67403 ZALAU	21,60 %	0,22				Construita: 54 mp Desfasurata: 66 mp	La cornisa: 2.5 m La coama: 4.26 m	Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
2	314 06.08.2024	REALIZARE REȚEA ELECTRICA DE INTERES PUBLIC NECESARA PENTRU RACORDAREA ANSAMBLULUI DE LOCUINȚE, STR. MIHAI EMINESCU, NR. 82 - L=266 m- CU ACORD COMISIA DE AVIZARI PENTRU DOMENIUL PUBLIC								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
3	335 27.08.2024	CONSTRUIRE ANEXA GOSPODAREASCA PENTRU EXPLOATATIE AGRICOLA-P-SC=119,40 MP; SD=119,40 MP ; SU=76,20 MP	7,96	0,079	15	7	4	Construita: 119.4 mp Desfasurata: 119.4 mp	Regim inaltime: P La cornisa: 2.4 m La coama: 4.04 m	Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
4	320 13.08.2024	CONSTRUIRE LOCUINȚA SEMICOLECTIVA CU TREI APARTAMENTE - C1 Sdem=98,25 mp; SC=98,09 MP; SE=100,85 MP; SD=297,19 MP; SU=228,22 MP; SL=148,32 MP, ZID DE SPRIJIN L=22,00 ML	17,21	0,52		7,04	18,72	Construita: 98.09 mp Desfasurata: 297.19 mp	Regim inaltime: D+P+E La cornisa: 5.69 m La coama: 6.46 m	Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
5	328 20.08.2024	SCHIMBARE DESTINAȚIE DIN APARTAMENT IN SPAȚIU COMERCIAL ȘI AMENAJAREA ACCESULUI EXTERIOR (ACCESUL A FOST REALIZAT IN BAZA A.C. 612/1996)								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
6	316	CONTINUARE LUCRARI RAMASE								Patrimoniu cultural: Nu

Nr. Crt	Nr. / Data autorizatie	Scopul	POT	CUT	Retragere fata de aliniament	Distanța fata de limita stanga	Distanța fata de limita dreapta	Suprafata	Inaltime	Avize
	06.08.2024	DE EXECUTAT LA CASA FAMILIALA P+E, AUTORIZATA CU A.C. NR. 568 DIN 10.10.2006 ȘI A.C. NR. 488 DIN 23.07.2013 (FINISAJE INTERIOARE ȘI EXTERIOARE, INSTALAȚII ELECTRICE ȘI SANITARE, PARDOSELI, BALUSTRADE BALCOANE)								Protejare mediu: Nu
7	318 06.08.2024	REALIZARE REȚEA DE FIBRA OPTICA IN CANALIZAȚIE SUBTERANA IN MUNICIPIUL ZALAU, STR. GENERAL DRAGALINA- CU ACORD COMISIA DE AVIZARI PENTRU DOMENIUL PUBLIC								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Da
8	323 13.08.2024	AMPLASARE CONTAINER CU FUNCȚIUNEA DE ANEXA A EXPLOATAȚIEI AGRICOLE, Sc.part.= 41,56 mp; Sdesf.= 41,56 mp , Sutil= 37,67 mp ȘI IMPREJMUIRE TEREN, Ltot = 126,58 ml.	4,15	0,04	15,99	0,60	23,15	Construita: 41.56 mp Desfasurata: 41.56 mp	Regim inaltime: P La cornisa: 2.46 m La coama: 3.36 m	Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
9	315 06.08.2024	CONSTRUIRE LOCUINTA FAMILIALA Dp+P- Sdem=143,65 mp;Sc=191,20 mp;Sterasa circ.=196,15 mp, ANEXA Sc=Sd=35,76 mp, Sd=566,76 mp;Su=221,50 mp,Sl=143,40 mp ;AMENAJARI EXTERIOARE, IMPREJMUIRE TEREN L=143,82 ml.	18,85	0,46	9,11	3,00	0,60	Construita: 191.2 mp Desfasurata: 566.76 mp	Regim inaltime: Dp+P La cornisa: 3 m La coama: 3 m	Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
10	319 06.08.2024	CONSTRUIRE SEDIU ADMINISTRATIV - PARTER, Sc.part.=165,20 mp; Sdesf.= 165,20 mp , Sutil= 135,74 mp;	8,26	0,08	16,00	4,00	18,68	Construita: 165.2 mp Desfasurata: 165.2 mp	La cornisa: 2.95 m La coama: 5.21 m	Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Da
11	317 06.08.2024	CONSTRUIRE CASA FAMILIALA D+P (Sc=148,32 mp, Sd=296,64 mp, Su=235,65 mp, Sl=66,63 mp) ȘI IMPREJMUIRE TEREN LA	14,00 %	0,03	20,50	3,78	2,00	Construita: 148.32 mp Desfasurata: 296.64 mp	Regim inaltime: D+P La cornisa:	Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu

Nr. Crt	Nr. / Data autorizatie	Scopul	POT	CUT	Retragere fata de aliniament	Distanta fata de limita stanga	Distanta fata de limita dreapta	Suprafata	Inaltime	Avize
		STRADA (L=16,00 m)							2.75 m La coama: 5.36 m	
12	338 27.08.2024	MODIFICARE DE SOLUȚIE LA AUTORIZAȚIA DE CONSTRUIRE NR. 134 DIN 16.05.2023 (CONSTRUIRE DOUA SALI DE EVENIMENTE ȘI O CAFENEA) PRIN REALIZARE NIVEL MANSARDAT PE TERASA NECIRCULABILA AUTORIZATA ,Sc.part.=1340,00 mp; Sc.et.= 1412,00 mp; Sc.mans.= 841,00 mp; Sdesf.= 3593,00 mp , Sutil= 3167,27mp .	59,92	1,60				Construita: 1340 mp Desfasurata: 3593 mp	La cornisa: 11.85 m La coama: 14.65 m	Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
13	324 13.08.2024	MODIFICARI PE PARCURSUL EXECUȚIEI LA CLADIRE AUTORIZATA CU A.C. NR. 677/2020, RESPECTIV A.C. NR. 161/2024 IN VEDEREA TRANSFORMARII ACESTEIA IN CLADIRE MIXTA (birouri/ spații comerciale/funții admise conform RLU) AVAND REGIM DE INALȚIME P+E, CU: Sc.part.= 203,42 mp; Sc.etaj.= 203,42 mp; Sdesf.= 406,86 mp , Sutil= 331,48 mp.	41,26	0,825	3,00	2,00	11,64	Construita: 203.42 mp Desfasurata: 406.84 mp	Regim inaltime: P+E La cornisa: 6 m La coama: 7.35 m	Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Da
14	329 20.08.2024	CONSTRUIRE LOCUINȚA FAMILIALA, P+E, Sc.part.= 161,25 mp; Sc.etaj.= 128,00 mp; Sdesf.= 289,25 mp , Sutil= 215,57 mp, Sloc.=86,88 mp .	24,80	0,44	5,50	5,825	0,92	Construita: 161.25 mp Desfasurata: 289.25 mp	Regim inaltime: P+E La cornisa: 6.2 m La coama: 7.02 m	Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
15	321 13.08.2024	REALIZAREA REȚELEI ELECTRICE DE INTERES PUBLIC NECESARA PENTRU RACORDAREA BLOCURILOR DE LOCUINȚE LOC. ZALAU, STR. CAMPULUI NR.7								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Da

Nr. Crt	Nr. / Data autorizatie	Scopul	POT	CUT	Retragere fata de aliniament	Distanta fata de limita stanga	Distanta fata de limita dreapta	Suprafata	Inaltime	Avize
16	326 13.08.2024	REABILITARE ŞI RECOMPARTIMENTARE CLADIRE IN VEDEREA SCHIMBARII DESTINAŢIEI ACESTEIA DIN PUNCT TERMIC IN SPAŢIU COMERCIAL							Regim inaltime: P	Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Da
17	339 27.08.2024	CONSTRUIRE HALA CU DESTINAŢIA DE DEPOZIT SCULE ŞI MATERIALE DE CONSTRUCŢII D+P+E(p), Sc.part.= 264,95 mp; Sc.dem.= 258,42 mp; Sc.etaj.= 75,65 mp; Sdesf.= 599,02 mp , Sutil= 544,46 mp.	4,88	0,11	6,00	9,21	15,00	Construita: 264.95 mp Desfasurata: 599.02 mp	Regim inaltime: D+P+Ep La cornisa: 6.39 m La coama: 7.3 m	Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
18	322 13.08.2024	CONSTRUIRE DOUA LOCUINŢE UNIFAMILIALE PARTER C1 - Sconstr.=Sdesf.=163,50 MP; Sutila=119,30 MP; Sloc.=73,26 MP C2 - Sconstr.=Sdesf.=163,50 MP; Sutila=119,30 MP; Sloc.=73,26 MP	29,72	0,29	6,00	2,00	9,20; 7,27	Construita: 327 mp Desfasurata: 327 mp	Regim inaltime: P La cornisa: 3.15 m La coama: 4.45 m	Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
19	334 27.08.2024	EXTINDERE CONDUCTA SI RACORDURI GAZE NATURALE CU MONTAJ INGROPAT - CU ACORD COMISIA DE AVIZARI PENTRU DOMENIUL PUBLIC								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
20	325 13.08.2024	FINALIZARE LUCRARI LA BAZA SPORTIVA TIP 1 AUTORIZATA CU A.C. 143/29.03.2022 - STR. FAGETULUI, NR. 41, MUNICIPIUL ZALAU, JUDEŢUL SALAJ								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
21	332 20.08.2024	REALIZARE MANSARDA, ACOPERIŞ, INSTALAŢII, INCHIDERI, TENCUIELI ŞI FINISAJE INTERIOARE ŞI EXTERIOARE LA LOCUINŢA FAMILIALA D+P+M, AUTORIZATA CU A.C. 780/2019 şi A.C. 276/2022 (FINALIZARE LUCRARI)								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
22	333 20.08.2024	CONSTRUIRE LOCUINŢA UNIFAMILIALA D+P+E, AVAND:	29,40	0,75	5,00	3,03	5,26	Construita: 144.97 mp	Regim inaltime:	Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu

Nr. Crt	Nr. / Data autorizatie	Scopul	POT	CUT	Retragere fata de aliniament	Distanta fata de limita stanga	Distanta fata de limita dreapta	Suprafata	Inaltime	Avize
		Sconstr.=144,97 mp, Sdesf.=371,64 mp, Sutila=271,90 mp, Sloc.=93,65 mp, Sdemisol=110,90 mp, Setaj.=115,77 mp și IMPREJMUIRE TEREN L=93,67 ml						Desfasurata: 371.64 mp	D+P+E La cornisa: 6.7 m La coama: 7.79 m	
23	330 20.08.2024	CONSTRUIRE LOCUINȚA SEMICOLECTIVA D+P+E CU TREI APARTAMENTE - C3, Sdem=102,82 mp; SC=97,85 MP; SE=97,85 MP; SD=298,20 MP; SU=230,73 MP; SL=154,84 MP ȘI BAZIN VIDANJABIL								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
24	331 20.08.2024	CONSTRUIRE LOCUINȚA SEMICOLECTIVA D+P+E CU TREI APARTAMENTE - C2, Sdem=102,82 mp; SC=97,95 MP; SE=97,85 MP; SD=298,52 MP; SU=230,73 MP; SL=154,84 MP ȘI BAZIN VIDANJABIL								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
25	327 20.08.2024	IMPREJMUIRE TEREN L=17,67 ml								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
26	340 27.08.2024	CONSTRUIRE LOCUINȚA COLECTIVA MICA, P+E+Er (4 ap.), CU ACCES DIN SPAȚIUL COMUN, Sc=152,36 mp, Sd=452,07 mp, Su=360,68 mp, Sloc.=173,11 mp și IMPREJMUIRE TEREN - L=76,93 ML	33,04 %	1,01	6,00	0,60	3,00	Construita: 152.36 mp Desfasurata: 452.07 mp	Regim inaltime: P+1E+Er La coama: 9.25 m	Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
27	341 27.08.2024	CONSTRUIRE LOCUINȚA COLECTIVA MICA Dp+P+1E (4 ap.): Sc=189,39 mp, Sd=479,18 mp, Su=342,81 mp, Sloc.=199,71 mp	27,85 %	0,70	5,12	5,00	5,03	Construita: 189.39 mp Desfasurata: 479.18 mp	Regim inaltime: Dp+P+1E La cornisa: 6.29 m La coama: 6.29 m	Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
28	343 27.08.2024	IMBUNATAȚIREA CONFORTULUI TERMIC ȘI REFACEREA TUTUROR FAȚADELOR EXTERIOARE LA BL.								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Da

Nr. Crt	Nr. / Data autorizatie	Scopul	POT	CUT	Retragere fata de aliniament	Distanța fata de limita stanga	Distanța fata de limita dreapta	Suprafata	Inaltime	Avize
		C23 sc A- culoarea se va stabili de comun acord cu un reprezentant al Primariei și in corelare cu imobilele din zona.								
29	342 27.08.2024	CONSTRUIRE GARAJ P ȘI BECI P, ADOSATE CASEI IDENTIFICATA SUB A1.1, NR. CAD. 52719-C1: Sc=Sd=50,50 mp, Su=41,25 mp ȘI IMPREJMUIRE TEREN - L=127,06 ML	25,55 %	0,36	3,00		1,00	Construita: 50.5 mp Desfasurata: 50.5 mp	Regim inaltime: P La cornisa: 2.25 m La coama: 2.95 m	Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
30	347 27.08.2024	CONSTRUIRE ANEXA GOSPODAREASCA A EXPLOATAȚIEI AGRICOLE (MAGAZIE), Sc.part.= Sdesf.= 81,81 mp , Sutil= 71,25 mp ;								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
31	346 27.08.2024	CONSTRUIRE LOCUINȚA UNIFAMILIALA P+Ep , Sc.part.= 231,58 mp; Sc.etaj.= 75,40 mp; Sdesf.= 306,98 mp , Sutil= 249,23 mp, Sl=95,55 mp ȘI IMPREJMUIRE TEREN, Ltot = 138,37 ml.	15,43	0,20	5,75	3,00	4,17	Construita: 231.58 mp Desfasurata: 306.98 mp	Regim inaltime: P+Ep La cornisa: 5.75 m La coama: 7.06 m	Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
32	348 27.08.2024	Construire locuința unifamiliala P+1Ep/Mp (Sc=153 mp, Sd=233 mp, Su= 156,50 mp, Sloc.=67 mp) și anexa gospodareasca P (Sc=Sd=54 mp, Su=46 mp)	23%	0,32	58,5	3,00	0,80	Construita: 207 mp Desfasurata: 287 mp	Regim inaltime: P+1Ep/Mp La cornisa: 5.5 m La coama: 7.55 m	Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
33	349 27.08.2024	DEZAFECTARE RACORD GAZE NATURALE, L=25 ML								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
34	345 27.08.2024	CONSTRUIRE CASA FAMILIALA P (Sc=Sd=109,33 mp, Su=84,98 mp, Sloc=59,48 mp)	9,11%	0,09	7,00	0,60	3,62	Construita: 109.33 mp Desfasurata: 109.33 mp	Regim inaltime: P La cornisa: 2.58 m La coama: 5.38 m	Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
35	337 27.08.2024	CONSTRUIRE CASA FAMILIALA PARTER SC=SD=218,35 MP; SU=180,15 MP; SL=84,90 MP	24	0,24	6,15	2	7	Construita: 218.35 mp Desfasurata: 218.35	Regim inaltime: P La cornisa:	Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu

Nr. Crt	Nr. / Data autorizatie	Scopul	POT	CUT	Retragere fata de aliniament	Distanta fata de limita stanga	Distanta fata de limita dreapta	Suprafata	Inaltime	Avize
								mp	2.6 m La coama: 4.9 m	
36	344 27.08.2024	ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICA RETEA DE ILUMINAT STRADAL ETAPA 1-VARIANTA OCOLITOARE A MUNICIPIULUI ZALAU INTRE DN 1F KM 79+625-DJ 191C - CU ACORD COMISIA DE AVIZARI PENTRU DOMENIUL PUBLIC								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
37	350 27.08.2024	AMENAJARE PARCARE ETAJATA D+T, IN ZONA GRADINIȚEI CU PROGRAM PRELUNGIT NR.1, STR. GHEORGHE DOJA - ZALAU, SALAJ, Sconstr.demisol= 495,91 mp, Sconstr. terasa =495,91 mp, Sutila= 912,05 mp.	24,47	0,24	1,80	0,00	1,10	Construita: 495.91 mp	Regim inaltime: D+T	Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Da